

Grunderwerbsverzeichnis

a	2. Planänderungsverfahren: 1. Änderung im Verfahren	26.09.2022
0	2. Planänderungsverfahren: Antragsfassung (neu eingefügte Unterlage)	26.05.2021
Index	Änderung bzw. Ergänzungen	Planungsstand
<p>Vorhabenträger:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>DB Netz AG Regionalbereich Süd Projekte Knoten Lindau/Allgäu (I.NI-S-P-L) Richelstraße 3 80634 München</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 30%;"></div> </div> <p>Datum Unterschrift</p>		
<p>Vertreter des Vorhabenträgers:</p> <p>Datum Unterschrift</p>		<p>Verfasser:</p> <p>WKP Planungsbüro für Bauwesen GmbH, VBI Karl-Marx-Straße 23 01109 Dresden</p> <div style="text-align: right;">  <p>PLANUNGSBÜRO FÜR BAUWESEN</p> </div> <p>Datum Unterschrift</p>
<p>Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt</p>		

Unterlage für eine Entscheidung nach § 18 AEG

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

1. Kulturart laut Grundbuch

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuweise
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenpflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. Erwerb

EAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	Technische Anlage (Bahn)

b. Vorübergehende Inanspruchnahme

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
----	---	---

ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

c. Dingliche Sicherung

DAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit ≤ 20 m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

Vorhaben: **Maßnahmenbündel im Bahnknoten Lindau**

Strecke 5421 Lindau-Aeschach – Lindau Reutin und **Strecke 5362** Lindau-Aeschach – Lindau Hbf.

Unterlage H 6

Grunderwerbsverzeichnis

**Maßnahme H: Schließung des BÜ Holdereggengstraße für Kfz Verkehr;
Neuerschließung des Giebelbachviertels Lindau**

Hinweis: Die Abkürzungen S01 bis S12 stehen für Besitzer*innen bzw. Pächter*innen. Der Schlüsselliste können berechtigte Personen Name und Anschrift dieser entnehmen.

Stadt/Gemeinde: Lindau													
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grundbuch	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Art der Grund stücksin-anspruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
H1		Stadt Lindau Bregenzer Str. 4-12 88131 Lindau (B)	S02	Hoyren	7937	658	G,SW	32.832	---	---	7.516 5455	VG	---
H2		Stadt Lindau Bregenzer Str. 4-12 88131 Lindau (B)		Aeschach	7938	64/37	G,W	976	---	---	423 54	VG	---
H3		Stadt Lindau Bregenzer Str. 4-12 88131 Lindau (B)		Hoyren	7937	661	SW	4.947	---	---	220 185	VG	---
H4		Stadt Lindau Bregenzer Str. 4-12 88131 Lindau (B)		Aeschach	7938	64/43	SW	516	11	---	69 11	VG	---
H5		Stadt Lindau Bregenzer Str. 4-12 88131 Lindau (B)		Aeschach	7938	64/38	SW	1.911	---	---	51 739	VG	---
H6		S04		Aeschach	7938	64/35	GR	3.365	47 418	---	265 326	EDR	
H7		S01	S03	Hoyren	7937	658/1	SW	2.659	---	---	64	VG	---
H8		S10		Hoyren	7937	659/5	Gr	4.100	---	---	7	VG	---

Vorhaben: **Maßnahmenbündel im Bahnknoten Lindau**

Strecke 5421 Lindau-Aeschach – Lindau Reutin und **Strecke 5362** Lindau-Aeschach – Lindau Hbf.

**Maßnahme H: Schließung des BÜ Holdereggengasse für Kfz Verkehr;
Neuerschließung des Giebelbachviertels Lindau**



Unterlage H 6

Grunderwerbsverzeichnis

Stadt/Gemeinde: Lindau													
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Art der Grund-stücksin-anspruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
H9		Stadt Lindau Bregenzer Str. 4-12 88131 Lindau (B)		Aeschach	7938	64/44	GR	1544			274	VG	
H10		Stadt Lindau Bregenzer Str. 4-12 88131 Lindau (B)		Aeschach	7938	63	SW	6115			152	VG	
H11		S12		Aeschach	7938	64/24	GF	410			10		
H12		S11		Aeschach	7938	64/25	GF	374			48		
H13		S04		Aeschach	7938	64/34	GF	923	31		167		
H14		Stadt Lindau Bregenzer Str. 4-12 88131 Lindau (B)		Aeschach	7938	64/31	GF	307			69		