

**B3 Wohnbauflächen westlich des Hauptbahnhofs Augsburg**  
Trassenabschnitt: Bau-km: 0+040 – 0+480

|          |  |           |  |          |
|----------|--|-----------|--|----------|
| <b>B</b> |  | <b>Bo</b> |  | <b>L</b> |
|----------|--|-----------|--|----------|

**Beeinträchtigung des Naturhaushaltes durch:**

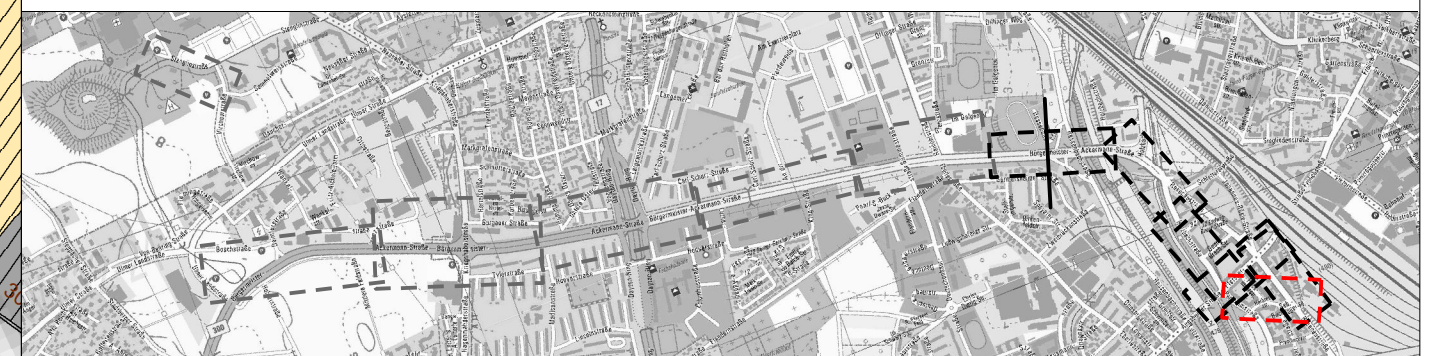
- Neuversiegelung von Boden (hier: Straßenbegleitgrün) durch die Errichtung der Straßenbahntrasse
- Verlust von Baumbeständen und Gehölzen beidseitig in der Rosenaustraße
- teilweiser Verlust von hölzprägenden Biotopstrukturen (ID : A-1467-001) durch Versiegelung
- vorübergehende, baubedingte Inanspruchnahme von straßenbegleitenden Grünflächen

**Beeinträchtigung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung durch:**

- Verlust von prägenden und ortsbildbereichernden Gehölzstrukturen im Bereich der Rosenaustraße
- Erhöhung der optischen und akustischen Beeinträchtigungen von angrenzenden privaten und öffentlichen Freiflächen
- Verstärkung der technischen Überprägung des Ortsbildes

Genehmigungsvermerk:

**PLANFESTSTELLUNG**  
vom 18.12.2020



|   |   |
|---|---|
| Planverfasser:<br>Eger & Partner<br>Landschaftsarchitekten<br>Austraße 35<br>86153 Augsburg | Anlage:<br>11.02.11<br>1313   |
| Bauherr / Vorhabensträger:<br>SWA Verkehrs GmbH<br>Hoher Weg 1<br>86152 Augsburg            | Projektstellung:<br>SWA Verkehrs GmbH<br>Hoher Weg 1<br>86152 Augsburg  |
| Ausgabung: 14.12.2020, gez. ppa.<br>Ort, Datum, Unterschrift                                | Ausgabung: 18.12.2020, gez. i. A.<br>Ort, Datum, Unterschrift   |
| Maßstab:<br>M 1:500   | Planbezeichnung:<br>Landschaftspflegerischer Begleitplan<br>Bestands- und Konfliktplan Blatt 11<br>Perzheim-Hörbrötstr. |
| Projekt:<br>Teilprojekt:  | Höhen- und Koordinatensystem:<br>Gauss-Krüger, Höhen über NN  |

**Mobilitätsdrehscheibe Augsburg**  
Linie 5 vom Hauptbahnhof zum Universitätsklinikum