Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern – Staatliches Bauamt Krumbach Straße / Abschnittsnummer / Station: St 2023 / 260_0,000 bis 280_2,400
St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden
PROJIS-Nr.:

UNTERLAGEN

zum

Feststellungsentwurf

nach Art. 36 Abs. 1 BayStrWG

Grunderwerbsverzeichnis

Aufgestellt: Staatliches Bauamt Krumbach Leis, Ltd. Baudirektor Krumbach, den 02.06.2025	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
001.01	0+007 (St 2020)		Großkissendorf 703	7139, Großkissendorf 2 274	Vf	2216	31	--		
001.02	0+012 (St 2020)		Großkissendorf 701	7139, Großkissendorf 2 197	Vf	5440	49	--		
001.03	0+045 (St 2020)		Großkissendorf 701	7139, Großkissendorf 2 198	LwF	892	232	245		
001.04	0+098 (St 2020)		Großkissendorf 828	7139, Großkissendorf 2 268	LwF	25739	174	854		
001.05	0+110 (St 2020)		Großkissendorf 837	7139, Großkissendorf 2 199/2	LwF	3337	168	377		
001.06	0+165 (St 2020)		Großkissendorf 778	7139, Großkissendorf 2 199/1	LwF	12004	43	197		
001.07	0+195 (St 2020)		Großkissendorf 703	7139, Großkissendorf 2 267	Vf	804	36	5		
001.08	0+230 (St 2020)		Großkissendorf 775	7139, Großkissendorf 2 80/26	Vf	6191	5264	111		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
001.09	0+290 (St 2020)		Großkissendorf 778	7139, Großkissendorf 2 265	LwF	15271	3	932		
001.10	0+392 (St 2020)		Großkissendorf 703	7139, Großkissendorf 2 264	Vf	625	22	3		
001.11	0+422 (St 2020)		Großkissendorf 829	7139, Großkissendorf 2 263	LwF	8907	1	246		
001.12	0+495 (St 2020)		Kleinkissendorf 1350	7137, Kleinkissendorf 1 431	LwF	13478	--	313		
001.13	0+518 (St 2020)		Kleinkissendorf 1390	7137, Kleinkissendorf 1 432	Vf	7440	1489	159		
001.14	0+560 (St 2020)		Großkissendorf 612	7137, Kleinkissendorf 1 430	LwF	10100	--	176		
001.15	0+545 (St 2020)		Kleinkissendorf 1206	7137, Kleinkissendorf 1 433	LwF	13499	87	369		
001.16	0+485 (St 2020)		Großkissendorf 756	7139, Großkissendorf 2 258	LwF	6467	90	232		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
001.17	0+043		Großkissendorf 861	7139, Großkissendorf 2 262	LwF	7618	4719	578		
001.18	0+078		Großkissendorf 621	7139, Großkissendorf 2 261	LwF	7516	2869	270		
001.19	0+107		Großkissendorf 701	7139, Großkissendorf 2 187	Vf	1467	30	--		
001.20	0+108		Großkissendorf 606	7139, Großkissendorf 2 201	A	27983	2	--		
001.21	0+162		Großkissendorf 749	7139, Großkissendorf 2 260	LwF	5338	1687	528		
001.22	0+226		Großkissendorf 703	7139, Großkissendorf 2 253	Vf	1626	185	39		
001.23	0+250		Großkissendorf 703	7139, Großkissendorf 2 259	Vf	594	67	21		
001.24	0+310		Großkissendorf 815	7139, Großkissendorf 2 257	LwF	11128	2300	609		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
001.25	0+415		Großkissendorf 749	7139, Großkissendorf 2 256	LwF	4930	1855	522		
001.26	0+481		Großkissendorf 749	7139, Großkissendorf 2 255	LwF	560	464	78		
001.27	0+495		Großkissendorf 775	7139, Großkissendorf 2 225	Vf	16150	15655	2		
001.28	0+496		Großkissendorf 703	7139, Großkissendorf 2 254	Vf	710	50	36		
001.29	0+499		Großkissendorf 606	7139, Großkissendorf 2 250	LwF	22685	167	3		
001.30	0+499		Großkissendorf 703	7139, Großkissendorf 2 249	Vf	910	199	--		
001.31	0+540		Großkissendorf 736	7139, Großkissendorf 2 248	LwF	13091	1350	395		
001.32	0+642		Großkissendorf 587	7139, Großkissendorf 2 247	A	11997	1469	632		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
001.33	0+687		Großkissendorf 828	7139, Großkissendorf 2 208	LwF	24311	3	--		
001.34	0+688		Großkissendorf 701	7139, Großkissendorf 2 179	Vf	2366	54	--		
001.35	0+697		Großkissendorf 606	7139, Großkissendorf 2 209	A	35180	55	--		
001.36	0+702		Großkissendorf 702	7139, Großkissendorf 2 214	Vf	2192	95	--		
001.37	0+716		Großkissendorf 702	7139, Großkissendorf 2 245/1	Vf	2791	87	--		
001.38	0+736		Großkissendorf 612	7139, Großkissendorf 2 244	LwF	7324	262	185		
001.39	0+777		Großkissendorf 715	7139, Großkissendorf 2 243	LwF	5283	27	119		
002.01	0+798		Großkissendorf 754	7139, Großkissendorf 2 242	LwF	18010	--	2		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
002.02	0+825		Großkissendorf 778	7139, Großkissendorf 2 215	LwF	28032	3191	1193		
002.03	0+980		Großkissendorf 702	7139, Großkissendorf 2 241	Vf	522	121	72		
002.04	0+985		Großkissendorf 702	7139, Großkissendorf 2 216	Vf	1120	20	5		
002.05	0+985		Großkissendorf 830	7139, Großkissendorf 2 240	LwF	10930	132	238		
002.06	0+989		Großkissendorf 702	7139, Großkissendorf 2 220	Vf	1851	25	--		
002.07	1+007		Großkissendorf 702	7139, Großkissendorf 2 231	Vf	1611	77	17		
002.08	1+055		Großkissendorf 606	7139, Großkissendorf 2 229	A-Gr	14151	1677	558		
002.09	1+103		Großkissendorf 758	7139, Großkissendorf 2 223	LwF	9209	9209	--		Ausgleichs-fläche

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
002.10	1+155		Großkissendorf 808	7139, Großkissendorf 2 224	LwF	9771	1024	312		
002.11	1+180		Großkissendorf 702	7139, Großkissendorf 2 221	Wa	1700	132	--		
002.12	1+212		Anhofen 769	7141, Anhofen 3 377/1	Vf	2438	216	16		
002.13	1+227		Großkissendorf 749	7139, Großkissendorf 2 226	LwF	3170	3	--		
002.14	1+228		Anhofen 772	7141, Anhofen 3 1028	Vf	2443	29	--		
002.15	1+233		Anhofen 902	7141, Anhofen 3 369	LwF	10904	588	440		
002.16	1+288		Anhofen 791	7141, Anhofen 3 368	LwF	4826	2798	690		
002.17	1+307		Anhofen 785	7141, Anhofen 3 1032	Vf	9526	9526	--		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
002.18	1+394		Anhofen 808	7141, Anhofen 3 1031	LwF	22353	346	589		
002.19	1+405		Anhofen 784	7141, Anhofen 3 1027	Vf	11213	1093	--		
002.20	1+406		Anhofen 784	7141, Anhofen 3 367	Vf	11821	741	32		
002.21	1+411		Anhofen 760	7141, Anhofen 3 1026	LwF	809	5	15		
002.22	1+413		Anhofen 772	7141, Anhofen 3 1014/1	Vf	435	16	75		
002.23	1+452		Anhofen 523	7141, Anhofen 3 1033	LwF	15225	1489	665		
002.24	1+504		Anhofen 772	7141, Anhofen 3 1037	Vf	2584	100	--		
002.25	1+570		Anhofen 735	7141, Anhofen 3 366/1	LwF	49683	290	1047		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
002.26	1+582		Anhofen 564	7141, Anhofen 3 1042	Gr	11186	1093	670		
002.27	1+650		Anhofen 772	7141, Anhofen 3 1039	Wa	5228	28	17		
002.28	1+652		Anhofen 769	7141, Anhofen 3 341	Wa	2128	10	--		
002.29	1+686		Anhofen 564	7141, Anhofen 3 1043	Gr	4739	839	344		
002.30	1+689		Anhofen 523	7141, Anhofen 3 332/1	Gr	10154	103	337		
002.31	1+728		Anhofen 772	7141, Anhofen 3 1012	Vf	3676	101	--		
002.32	1+744		Anhofen 914	7141, Anhofen 3 1044	A	2503	408	116		
002.33	1+797		Anhofen 769	7141, Anhofen 3 331	Vf	4010	28	--		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
002.34	1+822		Anhofen 638	7141, Anhofen 3 1046	LwF	10842	1792	424		
003.01	1+933		Anhofen 525	7141, Anhofen 3 1047	A	37506	3850	1002		
003.02	2+029		Rieden 1143	7149, Rieden a. d. Kötz 4 820	Vf	1169	104	--		
003.03	2+046		Rieden 1066	7149, Rieden a. d. Kötz 4 829	LwF	4194	562	--		
003.04	2+071		Rieden 1066	7149, Rieden a. d. Kötz 4 830	LwF	2918	295	--		
003.05	2+077		Anhofen 534	7141, Anhofen 3 330	A	420	5	--		
003.06	2+080		Anhofen 769	7141, Anhofen 3 322	Vf	5590	58	13		
003.07	2+092		Rieden 1066	7149, Rieden a. d. Kötz 4 831	LwF	3586	321	--		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
003.08	2+117		Rieden 1066	7149, Rieden a. d. Kötz 4 832	LwF	3811	241	--		
003.09	2+130		Anhofen 601	7141, Anhofen 3 313	A	16564	313	388		
003.10	2+132		Anhofen 883	7141, Anhofen 3 313/1	Vf	56	55	1		
003.11	2+139		Rieden 1149	7149, Rieden a. d. Kötz 4 833	LwF	4678	68	--		
003.12	2+160		Anhofen 883	7141, Anhofen 3 312/1	Vf	38	38	--		
003.13	2+170		Anhofen 845	7141, Anhofen 3 312	LwF	3342	286	120		
003.14	2+190		Anhofen 883	7141, Anhofen 3 311	Vf	102	102	--		
003.15	2+201		Rieden 1143	7149, Rieden a. d. Kötz 4 827	Vf	948	34	--		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
003.16	2+203		Rieden 916	7149, Rieden a. d. Kötz 4 836	LwF	3610	12	--		
003.17	2+249		Anhofen 1159	7141, Anhofen 3 310	LwF	16105	3278	994		
003.18	2+276		Rieden 1208	7149, Rieden a. d. Kötz 4 609/1	LwF	1393	1393	--		
003.19	2+359		Rieden 1183	7149, Rieden a. d. Kötz 4 843	LwF	6811	50	149		
003.20	2+369		Anhofen 883	7141, Anhofen 3 310/1	Vf	113	88	10		
003.21	2+417		Rieden 1101	7149, Rieden a. d. Kötz 4 844	LwF	8041	1002	313		
003.22	2+468		Rieden 1353	7149, Rieden a. d. Kötz 4 845	LwF	7018	1638	333		
003.23	2+517		Rieden 1121	7149, Rieden a. d. Kötz 4 846	LwF	3441	429	228		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
003.24	2+549		Anhofen 883	7141, Anhofen 3 308/1	Vf	21	21	--		
003.25	2+551		Anhofen 900	7141, Anhofen 3 308	Gr	5149	383	286		
003.26	2+577		Anhofen 768	7141, Anhofen 3 282	Wa	2028	--	2		
003.27	2+577		Rieden 1121	7149, Rieden a. d. Kötz 4 847	LwF	415	410	5		
003.28	2+579		Rieden 1267	7149, Rieden a. d. Kötz 4 801	LwF	9980	2	--		
003.29	2+585		Rieden 1143	7149, Rieden a. d. Kötz 4 750	Wa	4059	75	4		
003.30	2+586		Rieden 1143	7149, Rieden a. d. Kötz 4 819	Vf	2370	68	--		
003.31	2+589		Rieden 1143	7149, Rieden a. d. Kötz 4 608	Vf	2040	167	--		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
003.32	2+612		Rieden 1151	7149, Rieden a. d. Kötz 4 607	LwF	2546	989	195		
003.33	2+650		Rieden 1181	7149, Rieden a. d. Kötz 4 606	LwF	7602	857	326		
003.34	2+704		Rieden 1199	7149, Rieden a. d. Kötz 4 605	LwF	5800	103	179		
003.35	2+726		Rieden 1191	7149, Rieden a. d. Kötz 4 604/2	LwF	1850	--	44		
003.36	2+736		Rieden 1191	7149, Rieden a. d. Kötz 4 604	LwF	2500	--	36		
003.37	2+755		Rieden 1208	7149, Rieden a. d. Kötz 4 610	LwF	10888	1898	730		
003.38	2+187		Rieden 1279	7149, Rieden a. d. Kötz 4 824	LwF	3150	3150	--		Ausgleichs-fläche
004.01	2+821		Rieden 1143	7149, Rieden a. d. Kötz 4 799	Vf	3421	129	--		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
004.02	2+832		Rieden 1159	7149, Rieden a. d. Kötz 4 601	LwF	22990	11	--		
004.03	2+834		Rieden 1142	7149, Rieden a. d. Kötz 4 598	Vf	2620	28	--		
004.04	2+863		Rieden 1059	7149, Rieden a. d. Kötz 4 611	LwF	7261	2121	414		
004.05	2+907		Rieden 1142	7149, Rieden a. d. Kötz 4 562	Wa	724	47	14		
004.06	2+929		Rieden 1099	7149, Rieden a. d. Kötz 4 612	LwF	4355	624	253		
004.07	2+943		Rieden 1101	7149, Rieden a. d. Kötz 4 561	LwF	12929	60	260		
004.08	2+986		Rieden 1260	7149, Rieden a. d. Kötz 4 560	LwF	5993	160	147		
004.09	2+994		Rieden 1181	7149, Rieden a. d. Kötz 4 613	LwF	8957	928	304		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
004.10	3+014		Rieden 1224	7149, Rieden a. d. Kötz 4 559	LwF	5880	211	156		
004.11	3+031		Rieden 1143	7149, Rieden a. d. Kötz 4 614	Vf	2412	101	--		
004.12	3+079		Rieden 1066	7149, Rieden a. d. Kötz 4 558	LwF	5792	199	164		
004.13	3+046		Rieden 1350	7149, Rieden a. d. Kötz 4 557	LwF	5323	161	160		
004.14	3+085		Rieden 1181	7149, Rieden a. d. Kötz 4 615	LwF	15375	699	489		
004.15	3+124		Rieden 1185	7149, Rieden a. d. Kötz 4 556	LwF	8414	294	274		
004.16	3+145		Rieden 1181	7149, Rieden a. d. Kötz 4 616	LwF	4050	132	108		
004.17	3+173		Rieden 960	7149, Rieden a. d. Kötz 4 555	Gr	6194	300	212		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**											zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	
004.18	3+178		Rieden 1114	7149, Rieden a. d. Kötz 4 617	LwF	9570	238	235			
004.19	3+210		Rieden 1152	7149, Rieden a. d. Kötz 4 554	LwF	4949	281	176			
004.20	3+241		Rieden 1150	7149, Rieden a. d. Kötz 4 618	LwF	17980	364	399			
004.21	3+242		Rieden 1066	7149, Rieden a. d. Kötz 4 553	LwF	4060	226	149			
004.22	3+268		Rieden 1066	7149, Rieden a. d. Kötz 4 552	LwF	2946	159	111			
004.23	3+295		Rieden 11 830	7149, Rieden a. d. Kötz 4 551	A	4219	242	160			
004.24	3+296		Rieden 1208	7149, Rieden a. d. Kötz 4 609	Vf	21003	20116	22			
004.25	3+327		Rieden 1158	7149, Rieden a. d. Kötz 4 619	LwF	20950	270	446			

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
004.26	3+329		Rieden 1149	7149, Rieden a. d. Kötz 4 550	LwF	4625	289	175		
004.27	3+346		Rieden 1133	7149, Rieden a. d. Kötz 4 549	Wa	427	19	3		
004.28	3+349		Rieden 1142	7149, Rieden a. d. Kötz 4 548	Vf	852	68	--		
004.29	3+374		Rieden 1297	7149, Rieden a. d. Kötz 4 547	A	8009	390	218		
004.30	3+383		Rieden 18 1036	7149, Rieden a. d. Kötz 4 620	LwF	5330	65	114		
004.31	3+411		Rieden 1181	7149, Rieden a. d. Kötz 4 621	LwF	7630	107	163		
004.32	3+424		Rieden 18 1036	7149, Rieden a. d. Kötz 4 546	LwF	9012	374	260		
004.33	3+454		Rieden 1183	7149, Rieden a. d. Kötz 4 622	LwF	15160	283	320		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
004.34	3+482		Rieden 1162	7149, Rieden a. d. Kötz 4 544	LwF	8482	430	314		
004.35	3+492		Rieden 1137	7149, Rieden a. d. Kötz 4 623	Wa	1763	6	3		
004.36	3+496		Rieden 1137	7149, Rieden a. d. Kötz 4 624	Vf	5600	53	--		
004.37	3+535		Rieden 971	7149, Rieden a. d. Kötz 4 543	A	4142	401	206		
004.38	3+586		Oxenbronn 15 595	7149, Rieden a. d. Kötz 4 542	A	3883	582	354		
004.39	3+595		Rieden 14 904	7149, Rieden a. d. Kötz 4 625	A	13787	304	982		
004.40	2+632		Rieden 1142	7149, Rieden a. d. Kötz 4 526	Vf	990	161	16		
004.41	3+641		Rieden 1142	7149, Rieden a. d. Kötz 4 536	Wa	269	21	9		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
004.42	3+652		Rieden 1148	7149, Rieden a. d. Kötz 4 530	LwF	18279	3232	--		Ausgleichs-fläche
004.43	3+666		Rieden 17 1002	7149, Rieden a. d. Kötz 4 535	LwF	10780	477	272		
004.44	3+699		Rieden 1137	7149, Rieden a. d. Kötz 4 640	Vf	3953	33	1		
004.45	3+699		Rieden 1297	7149, Rieden a. d. Kötz 4 534	LwF	2280	233	110		
004.46	3+733		Rieden 1215	7149, Rieden a. d. Kötz 4 533	LwF	4520	420	222		
004.47	3+738		Rieden 1088	7149, Rieden a. d. Kötz 4 641	LwF	1418	204	382		
004.48	3+763		Rieden 1121	7149, Rieden a. d. Kötz 4 532	LwF	2367	287	99		
004.49	3+770		Rieden 1208	7149, Rieden a. d. Kötz 4 642/5	Vf	711	74	--		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben **St 2023, Ausbau Kissendorf - Rieden**								zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2** Datum: 02.06.2025		
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flur-stückes m²**	**Zu erwer-bende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Flä-che m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkun-gen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
004.50	3+774		Rieden 1138	7149, Rieden a. d. Kötz 4 531	Vf	2004	149	5		
004.51	3+790		Rieden 1138	7149, Rieden a. d. Kötz 4 588/2	Wa	1539	28	--		Ausgleichs-fläche
005.01	-		Großkötz 1969	7143, Großkötz 5 896	LwF	1081	1081	--		Ausgleichs-fläche
005.02	-		Großkötz 1969	7143, Großkötz 5 907	LwF	4500	4500	--		Ausgleichs-fläche
005.03	-		Großkötz 1969	7143, Großkötz 5 884	LwF	2820	2820	--		Ausgleichs-fläche

Abkürzungen für Nutzungsarten :

A = Ackerland
A-Gr = Acker-Grünland
Gr = Grünland
LwF = landwirtschaftliche Fläche
Vf = Verkehrsfläche
Wa = Wasserfläche